

WÓJT GMINY NAREW

o g ł a s z a :

I publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Narew w następujących miejscowościach:

wieś Białki - działka położona na terenie gdzie jest brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

136 o pow. 1,9395 ha /KW Nr **BI2P 00015262/1**/ - cena wywoławcza **27 800,00zł.**

- wysokość wadium - **3000,00zł.**
- dodatkowe koszty - **500,00zł.**

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne **280,00zł.**

Wieś Kowela - działka położona jest na terenie gdzie jest brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w odległości około 300 m od ulicy wiejskiej,

zaśmiecona – hałdy gruzu i dużych kamieni narzutowych, oznaczone w ewidencji gruntów nr :

105 o pow. 0,50 ha /KW Nr **BI2P 00032385/4** /- cena wywoławcza - **4870,00zł.**

- wysokość wadium - **500,00zł.**
- dodatkowe koszty - **1030,00zł.**

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne **50,00zł.**

oraz II publiczny ustny przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Narew

- **wieś Ogrodniki** – działka położona na terenie gdzie jest brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, graniczy z zabudową zagrodową, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

269 o pow. 0,39ha /KW Nr **BI2P 00026710/7** - cena wywoławcza **11 823,00zł.**

- wysokość wadium - **1200,00zł.**
- dodatkowe koszty - **450,00zł.**

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne **120,00zł.**

Termin I przetargu ustalony był na dzień **06 grudnia 2013r.**

oraz III publiczny ustny przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Narew

- **wieś Waniewo** - działka położona na terenie gdzie jest brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowi użytek zielony, w odległości około 200m od końcowej części zabudowy zagrodowej, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

586/2 o pow. 1,08ha /KW Nr **46925/** - cena wywoławcza **17 180,00zł.**

- wysokość wadium - **1800,00zł.**
- dodatkowe koszty - **450,00zł.**

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne **180,00zł.**

Termin II przetargu ustalony był na dzień **06 grudnia 2013r.**

**Przetarg odbędzie się dnia 06 czerwca 2014r. o godz. 9,00
w siedzibie Urzędu Gminy w Narwi ul. Mickiewicza 101, pok. 7**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy w Narwi Nr 64 8086 0004 0000 1052 2000 0090 Bank Spółdzielczy w Narwi w terminie do 02 czerwca 2014r. / za datę wpłaty przyjmuje się datę wpływu wadium na podany rachunek Urzędu/. Wadium powinno być wnoszone w pieniądzu z oznaczeniem nieruchomości na którą jest wnoszone. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi Kupujący. W przypadku konieczności okazania granic geodezyjnych działek – koszty ponosi Kupujący. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny przedłożyć dowód tożsamości, a osoby prawne aktualny wypis z rejestru sądowego. W przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Narwi ul. Mickiewicza 101 pok.3,4 w godz. 7,30-15,30 do dnia przetargu lub telefonicznie 85 6816755, 785084097.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Niniejsze ogłoszenie podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy w Narwi, w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Narwi i w sołectwach na terenie których położona jest nieruchomość będąca przedmiotem przetargu.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami /j.t z 2014t. poz. 518/ i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U.z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zmianami/.

Wójt Gminy

mgr Andrzej Pleskowicz