

Narew dnia 2020.07.17

WÓJT GMINY NAREW

o g ł a s z a :

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Narew w obrębie wsi :

wieś Doratynka - działka położona w otoczeniu gruntów rolnych, przy drodze żwirowo-gruntowej biegnącej do wsi Kaczały. Sklasyfikowana jako RV,PsV,ŁIV,ŁV,LzRV. W granicach działki występują zadrzewienia brzozy i sosny a niewielki obszar łąki porośnięty jest tużycywnymi. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

95/1 o pow. 2,5475ha /RV-1,8916ha,PsV-0,0539ha,ŁIV-0,0578ha,ŁV-0,2631ha,LzRV-0,2811ha/ , KW Nr BI2P/00028249/8 ,

cena wywoławcza - 59 390,00zł.

wysokość wadium - 6000,00zł.

dotatkowe koszty - 529,00zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne 600,00zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 sierpnia 2020r. o godz. 11,00 w siedzibie urzędu Gminy w Narwi ul. Mickiewicza 101, pok. 7

Przetarg ograniczony jest do :

-rolników spełniających warunki do nabycia nieruchomości rolnej wynikające z art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

Osoby uprawnione, zainteresowane kupnem przedmiotowej nieruchomości zobowiązani są do złożenia do dnia **20 sierpnia 2020r.** do godz. 15,30 w Sekretariacie Urzędu Gminy Narew, pok. 16 następujące dokumenty :

- 1.oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i pow. użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego, samoistne posiadania a także dzierżawionych przez rolnika,
- 2.dokumenty potwierdzające kwalifikacje rolnicze,
- 3.zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały / minimum 5 lat/ aktualne na dzień składania dokumentów o zakwalifikowanie do udziału w przetargu. Do okresu 5letniego zameldowania zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Lista osób zakwalifikowanych przez Komisję do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona najpóźniej w dniu 24 sierpnia 2020r. w siedzibie Urzędu Gminy na tablicy ogłoszeń, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej gminy Narew.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest::

- wniesienia wadium w pieniądzu /PLN/ najpóźniej do dnia 20 sierpnia 2020r. na konto Urzędu Gminy w Narwi Nr 64 8086 0004 0000 1052 2000 0090 Bank Spółdzielczy w Narwi. /za datę wpłaty przyjmuje się datę wpływu wadium na podany rachunek urzędu/ z oznaczeniem nieruchomości na którą jest wnoszone.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Narwi ul. Mickiewicza 101 pok.4 w godz. 7:30-15:30 do dnia przetargu lub telefonicznie : 85 6816755, 785084097.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia

*Wójt Gminy
Andrzej Pleskowicz*

Narew dnia 17 lipiec 2020r.

WÓJT GMINY NAREW

o g ł a s z a :

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Narew w miejscowości :

wieś Trześcianka - działka położona w początkowej części od strony wschodniej zabudowy siedliskowej wsi Trześcianka, przy drodze asfaltowej, wojewódzkiej. Działka niezabudowana, porośnięta trawą oraz zakrzaczeniami z kilkunastoma drzewami brzozy i sosny. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

445/2 o pow. 900m² /LV-0,0468ha, LzRVI-0,0432ha/, - KW Nr BI2P/00032708/5,

cena wywoławcza - 7100,00zł.

wysokość wadium - 800,00zł.

dodatkowe koszty - 470,00zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne – 80,00zł.

wieś Krzywiec - działka położona w kompleksie zabudowy siedliskowej, na zapleczu zabudowanej i ogrodzonej nieruchomości. Dojazd drogą zagumieną od strony cieku. Działka niezabudowana, porośnięta trawą, turzycami oraz kilkoma odrostami zakrzaczeń. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oznaczona w ewidencji gruntów nr:

385/3 o pow. 0,15ha /EIV-0,04ha, RIVa-0,10ha, WEIV-0,01ha/, KW Nr BI2P/00038434/5

cena wywoławcza - 9350,00zł.

wysokość wadium - 1000,00zł.

dodatkowe koszty - 470,00zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne – 100,00zł.

wieś Waniewo - działka położona w początkowej części wsi Waniewo, w narożu ulicy wiejskiej o nawierzchni asfaltowej, a z drugiej strony gruntowo-żwirowej. Niezabudowana. Istnieje możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną i wodociągową, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

555/2 o pow. 1562 m² /RV-0,1208ha, RVI-0,0354ha/ KW Nr BI2P/00032693/6

cena wywoławcza - 12 680,00zł.

wysokość wadium - 1 400,00zł.

dodatkowe koszty - 470,00zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne – 130,00zł.

wieś Tyniewicze - działka położona na obszarze zabudowy siedliskowej wsi Tyniewicze Małe, niezabudowana, położona pomiędzy działkami z zabudową mieszkaniowo-zagrodową. Porośnięta trawą i jedną brzozą. Istnieje możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną i wodociągową. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

836 o pow. 3417m² /PsV-0,3417ha/, BI2P/00033173/2

cena wywoławcza - 26 450,00zł.w

wysokość wadium - 2700,00zł.

dodatkowe koszty - 529,00zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne – 270,00zł.

oraz II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości :

wieś Łopuchówka – działka położona na zapleczu zabudowy zagrodowej wsi Łopuchówka gm. Narew, od strony drogi Tyniewiczze-Łosinka, w obszarze użytków zielonych, za stawem wodnym przy ulicy. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

530 o pow. 0,1844 ha - /ŁIV-0,1844ha/ , KW Nr BI2P/00014422/4 ,

cena wywoławcza - 6200,00zł

wysokość wadium - 700,00zł.

dodatkowe koszty - 488,25zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , minimalne 70,00zł.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Narwi ul. Mickiewicza 101, pok. 7:

- wieś Łopuchówka - dnia 25 sierpnia 2020r. o godz. 9,00
- wieś Trześcianka - dnia 25 sierpnia 2020r. o godz. 9,30
- wieś Krzywiec - dnia 25 sierpnia 2020r. o godz. 10,00
- wieś Waniewo - dnia 25 sierpnia 2020r. o godz. 10,30
- wieś Tyniewiczze - dnia 25 sierpnia 2020r. o godz. 11,30

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy w Narwi Nr 64 8086 0004 0000 1052 2000 0090 Bank Spółdzielczy w Narwi w terminie do 20 sierpnia 2020r / za datę wpłaty przyjmuje się datę wpływu wadium na podany rachunek urzędu/.

Szczegółowych informacji o nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Narwi pok. 4, tel. 85 6816755 , 785084097 lub na bip.ug.narew.wrotapodlasia.pl .

Wójt Gminy

Andrzej Pleskowicz